

475 € / mois

Location appartement

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants

électriques



Appartement 81 Arles

ARLES Pont de Crau, appartement T1 au premier étage de 25,70 m² de surface habitable, avec un coin cuisine tout équipé (meubles hauts et bas, plaques vitro céramiques et hotte) séjour avec clim réversible, une salle d'eau avec wc et sèche serviette et un balcon de 11 m². Résidence sécurisée. Proche des commerces, école primaire et bus. Compris dans le prix un parking privé. Idéal étudiant proche école infirmière Libre le 01/07/2025 loyer 450 € + 25 € de provision sur charge de copropriété et TOM un mois de caution 450 €

Honoraires et charges

Loyer mensuel 475 € charges comprises dont 25 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 450 €).

225 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 75 € TTC pour l'état des lieux), 450 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 19/06/2025



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - avlc13460@orange.fr - www.avlc-immo.com

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet