

915 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 86 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



Maison 304 Arles

Maison de ville dans le quartier de la Roquette. Elle se compose en rez de chaussée d'un grand hall, une chambre, salle d'eau avec toilette, accès à la cave voutée en sous sol, au premier étage un grand séjour lumineux avec cuisine américaine équipée, au dernier étage un hall avec une suite parentale avec douche, toilette séparé. Climatisation réversible. Disponible immédiatement Un dossier sera demandé pour effectuer une visite.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 915 € charges comprises
dont 25 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
890 €).

500 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 170 € TTC pour l'état des
lieux), 890 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1010 à 1430 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/11/2025



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - avlc13460@orange.fr - www.avlc-immo.com

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet