

183 750 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 27 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2001-2005

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 314 Saintes-Maries-de-la-Mer

Appartement en rez-de-chaussée situé dans une résidence sécurisée avec piscine collective comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau, un toilette indépendant. Une belle terrasse, une place de parking privée. climatisation réversible. Appartement vendu entièrement meublé.

**Informations légales**

183 750 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (175 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 530 à 770 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 08/02/2026



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - [avlc13460@orange.fr](mailto:avlc13460@orange.fr) - [www.avlc-immo.com](http://www.avlc-immo.com)

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet