

194 250 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Année construction : 1948 - 1974

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 309 Saintes-Maries-de-la-Mer

Appartement en rez-de-chaussée se composant d'une terrasse, un séjour avec cuisine américaine, salle d'eau avec toilette, deux chambres, climatisations.

Appartement vendu loué (820 € + 20 € de charges)

### Informations légales

194 250 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 1130 à 1580 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 08/02/2026



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - [avlc13460@orange.fr](mailto:avlc13460@orange.fr) - [www.avlc-immo.com](http://www.avlc-immo.com)

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet