

270 400 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 40 m²

Année construction : 2001/2005

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 245 Saintes-Maries-de-la-Mer

Appartement en copropriété dans résidence sécurisée sur les Saintes Maries de la Mer, situé au 1er étage comprenant une grande terrasse avec vue, un séjour climatisé avec cuisine américaine, une chambre, une salle d'eau, un toilette indépendant. A l'étage une mezzanine. Rafraichissement à prévoir. Appartement vendu meublé. Parking privée et accès à la piscine collective. bonne rentabilité en location saisonnière.

Informations légales

270 400 € honoraires inclus

4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (260 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 800 € (67 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 520 à 750 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025



Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles

Tél : 04 90 97 72 79 - avlc13460@orange.fr - www.avlc-immo.com

Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet