AGENCE IMMOBILIERE AVLC

471 015 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 123 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Maison 187 Saintes-Maries-de-la-Mer

Au coeur des Saintes Maries de la Mer, venez découvrir cette maison se découpant en deux appartements: un appartement en rez de chaussée d'environ 36 m² avec grande terrasse d'environ 33 m² avec séjour, kitchenette, salle d'eau et toilette, une chambre. un appartement au premier étage d'environ 87 m² loi carrez mais environ 100 m² au total se composant d'un séjour avec balcon d'environ 11 m², un coin cuisine, salle d'eau, toilette, une chambre, à l'étage: une mezzanine et deux chambres mansardées à l'étage. Un garage indépendant d'environ 20 m² avec entrée du logement du premier étage.

Informations légales
471 015 € honoraires inclus
4,67% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 01/05/2025

Agence AVLC - 32 route de la Crau - 13200 Arles
Tél : 04 90 97 72 79 - avlc13460@orange.fr - **www.avlc-immo.com**
Carte professionnelle CPI 1301 2018 000 025 331 - SIRET 502 592 058 00031
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet